



# Bestandkundenbriefe

**BOTTIMMO**

Wir bringen Makler mit Eigentümern ins Gespräch.



# **Bestandkundenbriefe**

## **Zielgruppe unter 30 Jahren**

**BOTTIMMO**

Wir bringen Makler mit Eigentümern ins Gespräch.

**Zielgruppe: unter 30 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit weniger als 24 Monaten**

**BETREFF**

# **Gekauft und schon vom Boom profitiert?**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Haben Sie noch Pläne für Anpassungen und neue Investitionen?  
Egal ob PV Anlage, Pool oder Fitnessraum - wir haben immer die richtigen Tipps  
auf Lager und Partner an unserer Seite.

Bei Ideen für „Upgrades“ oder bei weiteren Fragen rund  
um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 30 Jahren**  
**Ziel: Immobilienbewertung**  
**Immobilienbesitzer: seit 2 bis 5 Jahren**

**BETREFF**

# **Veränderung gehört zum Leben**

Lieber *Herr Mustermann*,

Herzlichen Glückwunsch. Mit dem Kauf Ihrer Immobilie haben Sie damals alles richtig gemacht. Sicher konnten Sie bereits von dem enormen Anstieg der Preise profitieren.

Doch was kommt als nächstes? Ein neuer Job in einer anderen Stadt? Familienzuwachs? Platzbedarf? Oder steht Ihnen eher der Sinn danach, mehr aus Ihrer Immobilie zu machen?

Wie wäre es mit einer PV Anlage, einem schicken Pool, oder einem Fitnessraum?

Egal, was für Sie jetzt wichtig ist, als lokaler Unternehmer kennen wir die Möglichkeiten und die Partner, mit denen Sie alles richtig machen. Zu unseren Services als Maklerunternehmen gehört weit mehr als nur der Kauf und Verkauf von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen. Sie brauchen einen Putzdienst oder einen Gartenbauer? Einen Hausmeisterservice oder zuverlässige Handwerker? Oder eher den richtigen Steuerberater oder Finanzierungspartner? Vertrauen Sie auf unser Netzwerk.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Privatverkauf. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.



# **Bestandkundenbriefe**

## **Zielgruppe unter 40 Jahren**

**BOTTIMMO**

Wir bringen Makler mit Eigentümern ins Gespräch.



**Zielgruppe: unter 40 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit weniger als 24 Monaten**

**BETREFF**  
**7 Ideen**  
**für Ihre Immobilie**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Herzlichen Glückwunsch! Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Wir hätten da noch 7 Ideen für starke „Upgrades“:  
\* ökologisch und voll im Trend: die PV-Anlage für Ihr Dach  
\* alles für die Kleinen: Spielgeräte und Trampolin  
\* bleiben Sie gesund: Fitnessraum, Sauna  
\* draußen spielt die Musik: Terrasse und Garten  
\* ein bisschen Luxus: der eigene Pool  
\* bedienbar per App: SmartHome  
\* einfach sicher fühlen: Alarmanlagen und Einbruchschutz

Egal, was Sie planen: Wir haben immer die richtigen Tipps auf Lager und Partner an unserer Seite.

Auch bei weiteren Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber  
zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung und Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 40 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit 2 bis 5 Jahren**

**BETREFF**  
**7 Ideen**  
**für Ihre Immobilie**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Herzlichen Glückwunsch! Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Wir hätten da noch 7 Ideen für starke „Upgrades“:  
\* ökologisch und voll im Trend: die PV-Anlage für Ihr Dach  
\* alles für die Kleinen: Spielgeräte und Trampolin  
\* bleiben Sie gesund: Fitnessraum, Sauna  
\* draußen spielt die Musik: Terrasse und Garten  
\* ein bisschen Luxus: der eigene Pool  
\* bedienbar per App: SmartHome  
\* einfach sicher fühlen: Alarmanlagen und Einbruchschutz

Egal, was Sie planen: Wir haben immer die richtigen Tipps auf Lager und Partner an unserer Seite.

Auch bei weiteren Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber  
zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung und Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 40 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit 5 bis 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Lust auf „mehr“ Wohnen?**

Lieber *Herr Mustermann*,

Sicher genießen Sie das Leben in Ihrer Immobilie nach wie vor in vollen Zügen.  
In Verbindung mit dem schönen Gefühl, sicher schon von dem starken Anstieg der  
Immobilienpreise profitiert zu haben, lässt es sich gut schlafen.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte?  
Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Doch was kommt als nächstes? Ein neuer Job in einer anderen Stadt? Familienzuwachs?  
Platzbedarf? Oder steht Ihnen eher der Sinn danach, mehr aus Ihrer Immobilie zu machen?

Wie wäre es mit einer PV Anlage, einem schicken Pool oder einer Sauna?  
Oder lieber einen Fitnessraum, Kinderspielgeräte oder ein Trampolin?

Egal, was für Sie jetzt wichtig ist, als lokaler Unternehmer kennen wir die Möglichkeiten  
und die Partner, mit denen Sie alles richtig machen. Vertrauen Sie einfach auf uns und unser Netzwerk.

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen  
Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Privatverkauf. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.



**Zielgruppe: unter 40 Jahren**  
**Ziel: Ratgeber Erbe, Scheidung, Sanierung, etc.**  
**Immobilienbesitzer: seit mehr als 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Sie haben alles richtig gemacht**

Lieber *Herr Mustermann*,

Hand aufs Herz: als Sie damals Ihre Immobilie mit uns gekauft haben, war uns allen noch nicht klar, wie rasant sich die Preise für Wohnimmobilien entwickeln würden. Daher: Herzlichen Glückwunsch! Sie haben alles richtig gemacht.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Doch was kommt als nächstes? Berufliche oder private Veränderung?  
Oder eher Umbau, Anbau und 100 kleine Ideen?

Egal ob ein „Upgrade“ (Pool, Sicherheit, SmartHome...) ansteht oder eine Sanierung (Fenster, Dämmung, Heizung...) nötig wird, wir sind gerne mit Rat und Tat und unserem starken lokalen Netzwerk an Ihrer Seite. Denn als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Kaufen und Verkaufen von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen.

Architekten? Handwerker? Finanzierungspartner? Wir vermitteln Ihnen gerne den passenden Profi.

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.



# **Bestandkundenbriefe**

## **Zielgruppe unter 50 Jahren**

**BOTTIMMO**

Wir bringen Makler mit Eigentümern ins Gespräch.

**Zielgruppe: unter 50 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit weniger als 24 Monaten**

**BETREFF**

# **5 Ideen für Ihre Immobilie**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Herzlichen Glückwunsch! Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Wir hätten da noch 5 Ideen für starke „Upgrades“:

- \* ökologisch und voll im Trend: die PV-Anlage für Ihr Dach
- \* bleiben Sie gesund: Fitnessraum, Sauna
- \* draußen spielt die Musik: Terrasse, Garten und Pool
- \* bedienbar per App: SmartHome
- \* einfach sicher fühlen: Alarmanlagen und Einbruchsschutz

Egal, was Sie planen: Wir haben immer die richtigen Tipps auf Lager und Partner an unserer Seite.

Auch bei weiteren Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu  
diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung und Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 50 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit 2 bis 5 Jahren**

**BETREFF**  
**7 Ideen**  
**für Ihre Immobilie**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Herzlichen Glückwunsch! Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Wir hätten da noch 7 Ideen für starke „Upgrades“:  
\* ökologisch und voll im Trend: die PV-Anlage für Ihr Dach  
\* alles für die Kleinen: Spielgeräte und Trampolin  
\* bleiben Sie gesund: Fitnessraum, Sauna  
\* draußen spielt die Musik: Terrasse und Garten  
\* ein bisschen Luxus: der eigene Pool  
\* bedienbar per App: SmartHome  
\* einfach sicher fühlen: Alarmanlagen und Einbruchschutz

Egal, was Sie planen: Wir haben immer die richtigen Tipps auf Lager und Partner an unserer Seite.

Auch bei weiteren Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber  
zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung und Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 50 Jahren**  
**Ziel: Ratgeber Veränderungsthemen**  
**Immobilienbesitzer: seit 5 bis 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Lust auf „mehr“ Wohnen?**

Lieber *Herr Mustermann*,

Sicher genießen Sie das Leben in Ihrer Immobilie nach wie vor in vollen Zügen. In Verbindung mit dem schönen Gefühl, sicher schon von dem starken Anstieg der Immobilienpreise profitiert zu haben, lässt es sich gut schlafen.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Doch was kommt als nächstes? Ein neuer Job? Platzbedarf?  
Oder steht Ihnen eher der Sinn danach, mehr aus Ihrer Immobilie zu machen?

Wie wäre es mit einer PV Anlage, einem schicken Pool oder einer Sauna?  
Oder lieber eine Investition in Sicherheit oder SmartHome Technologie?

Egal, was für Sie jetzt wichtig ist, als lokaler Unternehmer kennen wir die Möglichkeiten und die Partner, mit denen Sie alles richtig machen.  
Vertrauen Sie einfach auf uns und unser Netzwerk.

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Privatverkauf. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 50 Jahren**  
**Ziel: Immobilienbewertung**  
**Immobilienbesitzer: seit mehr als 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Sie haben alles richtig gemacht**

Lieber *Herr Mustermann*,

Hand aufs Herz: als Sie damals Ihre Immobilie mit uns gekauft haben, war uns allen noch nicht klar, wie rasant sich die Preise für Wohnimmobilien entwickeln würden.

Daher: Herzlichen Glückwunsch! Sie haben alles richtig gemacht.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Doch was kommt als nächstes? Berufliche oder private Veränderung?

Oder eher Umbau, Anbau und 100 kleine Ideen?

Egal ob ein „Upgrade“ (Pool, Sicherheit, SmartHome...) ansteht oder eine Sanierung (Fenster, Dämmung, Heizung...) nötig wird, wir sind gerne mit Rat und Tat und unserem starken lokalen Netzwerk an Ihrer Seite. Denn als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Kaufen und Verkaufen von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen.

Architekten? Handwerker? Finanzierungspartner? Wir vermitteln Ihnen gerne den passenden Profi.

Herzliche Grüße

Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.





# **Bestandkundenbriefe**

## **Zielgruppe unter 60 Jahren**

**BOTTIMMO**

Wir bringen Makler mit Eigentümern ins Gespräch.

**Zielgruppe: unter 60 Jahren**  
**Ziel: Ratgeber Veränderungsthemen**  
**Immobilienbesitzer: seit weniger als 24 Monaten**

**BETREFF**

# **5 Ideen für Ihre Immobilie**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Herzlichen Glückwunsch! Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Wir hätten da noch 5 Ideen für starke „Upgrades“:

- \* ökologisch und voll im Trend: die PV-Anlage für Ihr Dach
- \* bleiben Sie gesund: Fitnessraum, Sauna
- \* draußen spielt die Musik: Terrasse, Garten und Pool
- \* bedienbar per App: SmartHome
- \* einfach sicher fühlen: Alarmanlagen und Einbruchsschutz

Egal, was Sie planen: Wir haben immer die richtigen Tipps auf Lager und Partner an unserer Seite.

Auch bei weiteren Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu  
diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung und Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 60 Jahren**  
**Ziel: Immobilienbewertung**  
**Immobilienbesitzer: seit 2 bis 5 Jahren**

**BETREFF**

# **5 Ideen für Ihre Immobilie**

Lieber *Herr Mustermann*,

vor nicht allzu langer Zeit haben Sie mit uns eine Immobilie gekauft.  
Herzlichen Glückwunsch! Der Blick auf die Marktentwicklung zeigt: Sie haben alles richtig gemacht  
und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert.

Fühlen Sie sich wohl in Ihrem neuen Zuhause?  
Wir hätten da noch 5 Ideen für starke „Upgrades“:

- \* ökologisch und voll im Trend: die PV-Anlage für Ihr Dach
- \* bleiben Sie gesund: Fitnessraum, Sauna
- \* draußen spielt die Musik: Terrasse, Garten und Pool
- \* bedienbar per App: SmartHome
- \* einfach sicher fühlen: Alarmanlagen und Einbruchsschutz

Egal, was Sie planen: Wir haben immer die richtigen Tipps auf Lager und Partner an unserer Seite.

Auch bei weiteren Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Neugierig? Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu  
diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung und Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**  
Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 60 Jahren**  
**Ziel: Immobilienbewertung**  
**Immobilienbesitzer: seit 5 bis 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Lust auf „mehr“ Wohnen?**

Lieber *Herr Mustermann*,

Sicher genießen Sie das Leben in Ihrer Immobilie nach wie vor in vollen Zügen.  
In Verbindung mit dem schönen Gefühl, sicher schon von dem starken Anstieg der  
Immobilienpreise profitiert zu haben, lässt es sich gut schlafen.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte?  
Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Doch was kommt als nächstes? Ein neuer Job in einer anderen Stadt? Familienzuwachs?  
Platzbedarf? Oder steht Ihnen eher der Sinn danach, mehr aus Ihrer Immobilie zu machen?

Wie wäre es mit einer PV Anlage, einem schicken Pool oder einer Sauna?  
Oder lieber einen Fitnessraum, Kinderspielgeräte oder ein Trampolin?

Egal, was für Sie jetzt wichtig ist, als lokaler Unternehmer kennen wir die Möglichkeiten  
und die Partner, mit denen Sie alles richtig machen. Vertrauen Sie einfach auf uns und unser Netzwerk.

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen  
Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Privatverkauf. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: unter 60 Jahren**  
**Ziel: Ratgeber Erbe, Scheidung, Sanierung, etc.**  
**Immobilienbesitzer: seit mehr als 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Sie haben alles richtig gemacht.**

Lieber *Herr Mustermann*,

Hand aufs Herz: als Sie damals Ihre Immobilie mit uns gekauft haben,  
war uns allen noch nicht klar, wie rasant sich die Preise für Wohnimmobilien entwickeln würden.

Daher: Herzlichen Glückwunsch! Sie haben alles richtig gemacht.

Sie wollen genauer wissen, welchen Wertzuwachs Ihre Immobilie bereits realisieren konnte?  
Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Doch was kommt als nächstes? Berufliche oder private Veränderung?

Oder eher Umbau, Anbau und 100 kleine Ideen?

Egal ob ein „Upgrade“ (Pool, Sicherheit, SmartHome...) ansteht oder eine Sanierung (Fenster, Dämmung, Heizung...) nötig wird, wir sind gerne mit Rat und Tat und unserem starken lokalen Netzwerk an Ihrer Seite. Denn als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Kaufen und Verkaufen von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen.

Architekten? Handwerker? Finanzierungspartner? Wir vermitteln Ihnen gerne den passenden Profi.

Herzliche Grüße

Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Erbe, Scheidung oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.



# **Bestandkundenbriefe**

## **Zielgruppe über 60 Jahren**

**BOTTIMMO**

Wir bringen Makler mit Eigentümern ins Gespräch.



**Zielgruppe: über 60 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit weniger als 24 Monaten**

**BETREFF**

# **Die eigene Immobilie ist die beste Altersvorsorge**

Lieber *Herr Mustermann*,

Herzlichen Glückwunsch! Mit dem Kauf Ihrer Immobilie haben Sie alles richtig gemacht und sicher schon vom weiteren Anstieg der Preise profitiert. In jedem Fall gibt es aktuell kaum eine bessere Geldanlage.

Als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Management von Kauf und Verkauf von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen. Und dank unseres lokalen Netzwerkes haben wir immer die richtigen Partner an unserer Seite,

Putz- und Hausmeisterdienste? Pflegedienste? Handwerker?  
Wir vermitteln Ihnen gerne den passenden Profi.

Bei allen Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.  
Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
*www.maxmakler.de*

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter *www.max-makler.de* finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Wohnen im Alter, Erbe oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: über 60 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit 2 bis 5 Jahren**

**BETREFF**

# **Die eigene Immobilie ist die beste Altersvorsorge**

Lieber *Herr Mustermann*,

aktuell gibt es kaum eine bessere Geldanlage als die eigene Immobilie - auch im Hinblick auf Vorsorgethemen. Sicher haben Sie schon deutlich von dem Anstieg der Preise in den letzten Jahren profitiert. Sie wollen es genauer wissen? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Management von Kauf und Verkauf von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen. Und dank unseres lokalen Netzwerkes haben wir immer die richtigen Partner an unserer Seite,

Putz- und Hausmeisterdienste? Pflegedienste? Handwerker?  
Wir vermitteln Ihnen gerne den passenden Profi.

Bei allen Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.  
Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Wohnen im Alter, Erbe oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: über 60 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit 5 bis 10 Jahren**

**BETREFF**

# Mit der eigene Immobilie sind Sie auf der richtigen Seite

Lieber *Herr Mustermann*,

Herzlichen Glückwunsch. Mit dem Kauf Ihrer Immobilie haben Sie damals alles richtig gemacht. Jetzt können Sie einen wichtigen Grundstein Ihrer Altersvorsorge einfach jeden Tag genießen.

Sicher haben Sie schon von dem Anstieg der Preise bereits massiv profitiert. Sie wollen es genauer wissen? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Management von Kauf und Verkauf von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen. Und dank unseres lokalen Netzwerkes haben wir immer die richtigen Partner an unserer Seite.

Putz- und Hausmeisterdienste? Pflegedienste? Handwerker?  
Wir vermitteln Ihnen gerne den passenden Profi.

Bei allen Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.  
Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:  
[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße  
Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Wohnen im Alter, Erbe oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.

**Zielgruppe: über 60 Jahren**  
**Ziel: Terminvereinbarung**  
**Immobilienbesitzer: seit mehr als 10 Jahren**

**BETREFF**

# **Veränderung gehört zum Leben**

Lieber *Herr Mustermann*,

Herzlichen Glückwunsch. Mit dem Kauf Ihrer Immobilie haben Sie damals alles richtig gemacht.

Sicher ist Ihre Immobilie zu einem wichtigen Grundstein Ihrer Altersvorsorge geworden.

Dabei konnten Sie in den letzten Jahren sicher erheblich vom Anstieg der Immobilienpreise profitieren.

#Sie wollen es genauer wissen? Sprechen Sie uns gerne an oder machen Sie den Schnell-Test  
auf unserer Website: [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de)

Aber passt Ihre Immobilie heute noch zu Ihrem Leben? Passt sie sich all den Veränderungen, die das Leben so mit sich bringt an? Was passiert, wenn Treppen zu steil werden und Räume leer stehen?

Als Maklerunternehmen bieten wir weit mehr als nur das Management von Kauf und Verkauf von Immobilien. Wir sind Ihr Berater rund um alle Immobilienfragen. Und dank unseres lokalen Netzwerkes haben wir immer die richtigen Partner an unserer Seite.

Bei allen Fragen rund um Ihr Zuhause sind wir gerne Ihr Ansprechpartner.

Buchen Sie einfach einen Beratungstermin unter:

[www.maxmakler.de](http://www.maxmakler.de)

Herzliche Grüße

Ihr *Max Makler*

PS: Lust auf Lesestoff? Unter [www.max-makler.de](http://www.max-makler.de) finden Sie unsere Ratgeber zu diversen Immobilien-Themen wie Wohnen im Alter, Erbe oder Sanierung. Einfach herunterladen.

**SO EINFACH FUNKTIONIERT ES:**

Kopieren Sie den Text mit **command + A** (MAC) | **[Strg] + A** (PC)  
und bearbeiten diesen individuell.